

## SCHEMA SCRITTURA PRIVATA

(RO-E-1436) Lavori di manutenzione dell'argine perimetrale della Sacca degli Scardovari tra gli stanti 36 e 40 in comune di Porto Tolle (RO).

importo: € 214.195,00

### PROGETTISTI

e

### COLLABORATORI

Funzionario Tecnico  
(geom. Andrea Dorizza)

Istruttore Idraulico  
(dott. Fabio Da Re)

Tecnico Polifunzionale  
(ing. Antonio Picardi)

Collaboratore Idraulico  
(arch. Andrea Spinardi)

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Funzionario Tecnico  
(ing. Elena Munerati)



Area Po Veneto – Ufficio Operativo di Rovigo

**REP.N.**

**ATTI PRIVATI**

**DATA**

**SCRITTURA PRIVATA**

**OGGETTO:** (RO-E-1436) Lavori di manutenzione dell'argine perimetrale della Sacca degli Scardovari tra gli stanti 36 e 40 in Comune di Porto Tolle (RO) – I Stralcio

CUP: B87H21004390002

CIG:

**IMPRESA:**

**IMPORTO DEI LAVORI**

€

**ONERI DI SICUREZZA**

€ 5.856,53

**PREMESSO CHE:**

- per l'esecuzione dei lavori suindicati è stato approvato dal competente Dirigente Area Idrografica Po Veneto il progetto esecutivo n.        redatto in data        per l'importo a base di gara di € 160.923,30 assoggettati a ribasso ed € 5.856,53 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

- a seguito di procedura negoziata esperita il        i lavori sono stati aggiudicati alla        con sede        che è disposta ad eseguire i lavori per l'importo complessivo di €        così suddiviso: €        per lavori al netto del ribasso del        % e € 5.856,53 per gli oneri previsti per i piani di sicurezza;

- con determinazione n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ è stata dichiarata l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, dei lavori in oggetto nonché è stato assunto il relativo impegno di spesa;
- è stato acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva con scadenza in data \_\_\_\_\_;
- ai fini dell'adempimento delle norme in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso si dichiara che per la stipula del presente atto si ricade nell'ipotesi di cui all'art. 83 c. 3 lett. e) del D.Lgs 6.9.2011 n. 159 e s.m.i.

**OPPURE**

- ai fini dell'adempimento delle norme in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso si dichiara che per la stipula del presente atto l'amministrazione ha provveduto all'accertamento dell'avvenuta presentazione della domanda di iscrizione nell'elenco dei fornitori e prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa "White list" presso la Prefettura di \_\_\_\_\_ e pertanto ai sensi dell'art. 1 comma 52 bis della Legge 190/2012 come modificato dall'art. 29 del D.L. 24/06/2014 convertito, con modificazione nella legge 11/08/2014 detta iscrizione "tiene luogo della comunicazione e dell'informazione o autorizzazione di contratti relativi ad attività, anche diverse da quelle per le quali è stata disposta".

**TUTTO CIO' PREMESSO**

Fra i sottoscritti Dott. Ing. Ettore Alberani, in rappresentanza dell'A.I.PO ed il Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente \_\_\_\_\_ nella sua qualità di \_\_\_\_\_ si conviene

quanto segue:

## **ARTICOLO 1**

### **Oggetto della scrittura privata ed allegati**

La Società \_\_\_\_\_ che di seguito per brevità verrà denominata anche semplicemente "Società" rappresentata come sopra detto, col presente atto legalmente e formalmente si impegna ad eseguire i lavori sopra indicati, in conformità al presente atto e a tutti suoi allegati, che vengono firmati in segno di piena ed incondizionata accettazione delle parti contraenti e dichiarati parte integrante e sostanziale del presente atto.

Forma anche parte integrante del presente atto, il vigente Capitolato Generale per l'appalto delle opere dipendenti dal Ministero dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 13.04.2000 n.145, limitatamente alle norme non abrogate dal D.P.R. n. 207/2010, anche se non viene materialmente allegato.

## **ARTICOLO 2**

### **Importo contrattuale**

L'importo dei lavori oggetto del presente atto è di complessivi € \_\_\_\_\_ così suddiviso: € \_\_\_\_\_ per lavori al netto del ribasso del % \_\_\_\_\_ ed € 5.856,53 per gli oneri di sicurezza.

## **ARTICOLO 3**

### **Cauzione a garanzia dell'esatto adempimento**

A garanzia degli obblighi assunti con il presente atto, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, e s.m.i., l'Amministrazione appaltante accetta la cauzione costituita da fidejussione da parte della \_\_\_\_\_.

La fidejussione di che trattasi risulta dall'atto autonomo Numero \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ autenticato nelle firme dal notaio \_\_\_\_\_, notaio in \_\_\_\_\_ ed iscritto nel Ruolo del Distretto Notarile di \_\_\_\_\_.

La \_\_\_\_\_ e per essa il suo legale rappresentante Sig. \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_ si costituisce fidejussore nell'interesse della Società ed a favore dell'Amministrazione appaltante fino alla concorrenza della somma di € \_\_\_\_\_ (diconsi euro \_\_\_\_\_) corrispondente all'ammontare della cauzione definitiva da prestarsi dalla Società a garanzia dell'esatto adempimento delle obbligazioni assunte dalla Società medesima con l'appalto dei lavori oggetto del presente atto ridotta del \_\_\_\_\_ come da Codice dei Contratti Pubblici.

L'assicurazione stessa, sempre a mezzo del nominato suo legale rappresentante, dichiara di voler prestare, siccome con questo atto presta e costituisce, tale fidejussione con formale rinuncia al beneficio della preventiva escussione di cui all'art.1944 del C.C., volendo ed intendendo restare obbligata in solido con l'Impresa debitrice, fino all'approvazione del collaudo dei lavori oggetto del presente atto.

La Società, rappresentata come sopra, accetta la fidejussione e si assume gli obblighi previsti dal vigente Codice Civile nonché tutte le spese afferenti alla fidejussione stessa.

Il detto importo corrisponde a quanto previsto dal primo comma dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

## **ARTICOLO 4**

### **Pagamenti e obblighi di tracciabilità**

I pagamenti dei lavori saranno eseguiti in conformità a quanto prescritto nel Capitolato Speciale di Appalto in base ai prezzi indicati nell'elenco prezzi unitari al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute, mediante accreditamento sul conto corrente dedicato, giusta dichiarazione allegata.

Preliminarmente all'emissione del certificato di pagamento dovrà essere acquisito il Documento Unico di Regolarità Contributiva nei confronti dell'appaltatore e degli eventuali subappaltatori da parte dell'Amministrazione.

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n.136 e s. m. i.

L'appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione alla stazione appaltante e alla Prefettura – Ufficio territoriale del Governo della Provincia dell'Ufficio A.I.Po che ha redatto l'atto, della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

L'Appaltatore è tenuto a comunicare alla stazione appaltante ai sensi della L. 136/10 eventuali variazioni del conto dedicato.

## **ARTICOLO 5**

### **Tempi – ritardi e penali**

I lavori per l'esecuzione dell'appalto di cui trattasi dovranno essere ultimati in conformità e in aderenza di quanto previsto nel Capitolato Speciale d'appalto.

In caso di ritardo nell'esecuzione dei lavori rispetto ai tempi pattuiti, verranno applicate le penalità previste nello stesso Capitolato Speciale d'appalto.

## **ARTICOLO 6**

### **Subappalto**

A termini dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. la Società potrà subappaltare parte dei lavori oggetto del presente appalto, con l'esplicito consenso dell'ente appaltante che concederà la propria autorizzazione una volta verificata la sussistenza delle condizioni previste dalla vigente normativa.

Nel Caso di subappalto, nelle ipotesi previste dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., l'Amministrazione provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore o cottimista l'importo dovuto per le prestazioni dagli stessi eseguite.

## **ARTICOLO 7**

### **Lavoratori dell'appaltatore e dei subappaltatori**

#### **Obblighi dell'Affidatario**

Nell'esecuzione dei lavori che formano oggetto del presente appalto, l'Impresa si obbliga ad applicare integralmente tutte le norme contenute nel contratto collettivo nazionale di lavoro e negli accordi locali integrativi dello stesso, in vigore per il tempo e nella località in cui si svolgono i lavori suddetti.

L'Impresa, in caso di applicazione del contratto collettivo di lavoro per i dipendenti edili ed affini, è inoltre obbligata al versamento alle Casse Edili ed agli Enti Scuola previsti dagli artt. 61 - 62 del contratto nazionale

per gli addetti alle industrie edili stipulato il 24 luglio 1959, trasferito in legge con D.P.R. n. 1032 del 24 luglio 1960, dei contributi stabiliti per fini mutualistici e per la scuola professionale, nonché delle competenze spettanti agli operai per ferie, gratifiche, ecc., in conformità alle clausole contenute nei patti nazionali e provinciali sulle Casse Edili ed Enti Scuola medesimi.

L'Impresa si obbliga altresì, ad applicare il contratto e gli accordi predetti anche dopo la scadenza e fino alla loro sostituzione e, se cooperative, anche nei rapporti con i soci.

L'Impresa si obbliga inoltre a rispettare tutte le norme vigenti in materia di assunzione e di impiego della manodopera.

I suddetti obblighi vincolano l'Impresa anche se non sia aderente alle associazioni di categoria stipulanti o receda da esse e indipendentemente dalla struttura e dimensione dell'Impresa stessa e da ogni altra sua qualificazione giuridica, economica e sindacale, salva, naturalmente, la distinzione prevista per le imprese artigiane.

L'Impresa è responsabile, in rapporto alla Stazione appaltante, dell'osservanza delle norme anzidette da parte degli eventuali subappaltatori nei confronti dei rispettivi loro dipendenti.

## **ARTICOLO 8**

### **Prezzi**

I prezzi di cui all'elenco prezzi unitari previsti per l'esecuzione dell'appalto, rimarranno in ogni caso fissi ed invariabili.



## **ARTICOLO 9**

### **Normativa antimafia**

L'Appaltatore è tenuto all'osservanza scrupolosa delle norme in vigore o che saranno emanate in materia di lotta alla criminalità organizzata ed alla delinquenza di tipo mafioso.

## **ARTICOLO 10**

### **Cessione di azienda ed altre trasformazioni dell'appaltatore**

Le cessioni di azienda, gli atti di trasformazione, fusione e scissione riguardanti l'appaltatore saranno regolati dalle previsioni dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

## **ARTICOLO 11**

### **Controversie**

Tutte le eventuali controversie che dovessero sorgere in relazione ad ogni aspetto del presente atto e che non si fossero potute definire in via amministrativa, saranno risolte dal giudice ordinario. Il foro competente sarà esclusivamente quello di Parma.

## **ARTICOLO 12**

### **Imposte**

Si dichiara espressamente che il presente atto riguarda prestazioni soggette ad I.V.A. ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n.633.

Il presente atto non è soggetto alla tassa di registro ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 26 ottobre 1972 n.634.

## **ARTICOLO 13**

### **Domicilio contrattuale**

Per gli effetti della presente scrittura privata la Società appaltatrice elegge contrattualmente domicilio presso l'Ufficio Operativo dell'AIPO di Rovigo.

## **ARTICOLO 14**

### **Trattamento dei dati personali**

Ai sensi del D.Lgs.196/2003 e s.m.i., si precisa che i dati personali, acquisiti nell'ambito dell'attività, nel rispetto della normativa sopra richiamata e conformemente agli obblighi di riservatezza cui è ispirata l'attività dell'A.I.PO, saranno oggetto del trattamento di cui alla sopra citata legge. Il trattamento dei dati personali avverrà solo per finalità connesse.

## **ARTICOLO 15**

### **Codice di comportamento**

L'affidatario ed i suoi collaboratori a qualsiasi titolo sono tenuti al rispetto degli obblighi di condotta previsti dal "Codice di comportamento dei dipendenti pubblici" di cui al D.P.R. del 16/04/2013 n.62 e, dal "Codice di comportamento aziendale", disponibile sul sito web di A.I.PO, per quanto compatibili. La violazione dei predetti obblighi costituisce grave inadempimento contrattuale e comporta l'automatica risoluzione del presente atto.

## **ARTICOLO 16**

### **Spese**

Tutte le spese del presente atto, copia degli atti, disegni ecc. nessuna esclusa ed eccettuata, sono a carico dell'aggiudicatario.

Il presente atto e le inserzioni allegate vengono letti, confermati e sottoscritti dai contraenti.

Si allegano al presente atto, sotto la lettera a fianco di ciascuna indicata:

“A” Offerta Economica;

“B” Dichiarazioni della Società;

“C” Cauzione definitiva;

“D” Capitolato Speciale d’Appalto;

“E” Elenco Prezzi

“F” Computo Metrico Estimativo

Gli ulteriori documenti di gara ed amministrativi vengono conservati agli atti nei fascicoli d’Ufficio.

Costituiscono parte integrante del presente Atto, anche se non materialmente allegati, tutti gli elaborati progettuali ed in particolare:

- planimetrie progettuali;
- sezioni, sezioni tipo ed elaborati grafici;
- stima dei lavori.
- Piano di sicurezza e coordinamento (PSC)

**PER L’A.I.PO**

**Dott. Ing. Ettore Alberani**

---

**L’APPALTATORE**

---